

辻堂海岸まで約300m、広大な辻堂海浜公園にもほど近い「ヴェレーナ湘南海岸」。前面道路は通称「サーファー通り」と呼ばれ、飲食店や小規模商店などがあります。フロントコンシェルジュや屋上オーシャンビューガーデンもあり、共用施設も充実しています。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



外観2



外観3



マンションエントランス



機械式駐車場



バイク置場



駐輪場



共用シャワー



サーフボード置場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸3-1-28（住居表示）神奈川県藤沢市辻堂西海岸3-1-41
交通機関	JR東海道線・湘南新宿ライン「辻堂駅」約1.9km バスで約6分、バス停「真砂通り」下車 徒歩で約1分 JR東海道線・湘南新宿ライン「辻堂駅」より約1.9km 徒歩で約23分
周辺環境	西友 徒歩約1分 セブンイレブン 徒歩約1分 辻堂海浜公園 徒歩約2分 湘南メディカルビル 徒歩約2分
竣工/築年	2010年（平成22年）02月 / 築14年
施工/分譲	株式会社長谷工コーポレーション / 日本綜合地所株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（地下1階付）
総戸数	197戸
用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 本下水
テレビ環境	地デジ・BS・CS・CATV
インターネット環境	光回線
管理会社	大和地所コミュニティライフ株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 月～金 8:00～21:00
オートロック	あり
駐車場	100%完備（1住戸1台利用可）使用料不要。
駐輪場	駐輪場 1住戸2台まで無料。3台目以降月額200円 ミニバイク置場 月額1,200～1,500円
大浴場	沸かし湯（ヒーリングスパ）
プール（クア）	
レストラン	なし
スポーツルーム	あり
オーナー専用ゲストルーム	あり
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
サーフボード置場	月額 2,000円 ロングボード 月額4,000円
その他共用施設	シアタールーム・カラオケブース・キッズルーム
送迎バス	入居者専用シャトルバス（マンション⇄辻堂駅）
ペット	可 要承認・飼育細則有(犬・猫合わせて2匹以内)

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月20日

次回更新予定日：2024年4月27日