

# ナイスシーン強羅 参番館

価格：680万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72455

間取り	1LDK (洋室約6畳 LD約19.6畳)
壁芯面積	67.42m <sup>2</sup> (20.39坪) / バルコニー面積 6.60m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	2階/3階建 参番館 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★宮城野は強羅や仙石原、宮ノ下方面へもアクセスが良く、箱根観光をお楽しみいただけるエリアです。こちらのマンションは温泉大浴場は露天風呂もあり、ゆっくり過ごすことができます。ペットも小型に限り2匹まで飼育可能です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 43,820円 (月額)、修繕積立金 / 24,270円 (月額)、共用施設管理費 / 1,800円 (月額)、月額合計 / 69,890円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 290,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町宮城野1475番地1、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約9.2km バスで約18分、バス停「明神平」下車 徒歩で約10分、竣工 / 1991年(平成3年)07月、施工 / 五洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造3階建、総戸数 / 51戸、管理会社 / ナイスコミュニティ(株)(全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 井戸水、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場(無料)、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 可 細則あり 一住戸2匹まで、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 VDSL (戸別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved