

# 熱海野中山マンション 2号館

価格：32万円

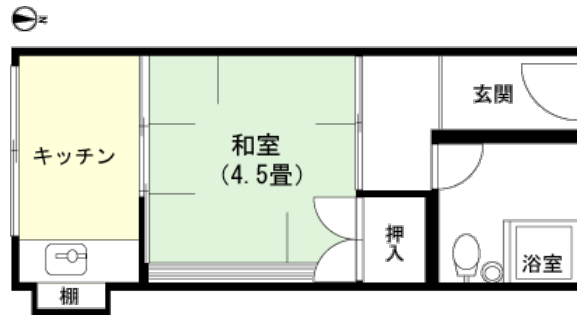
# HIMAWARI

株式会社ひまわり

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 53007

|          |  |
|----------|--|
| 間取り      | 1K (和室4.5畳 キッチン)                           |
| 公簿面積     | 20.09m <sup>2</sup> (6.07坪) / バルコニー なし     |
| 階数・棟・向き  | 3階/9階建 2号館 南向き                             |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置 |
| 営業担当コメント | 熱海でも特に歴史のある各戸温泉引き込みのマンションです。               |



|        |  |
|--------|--|
| 管理費等   | 管理費 / 8,050円 (月額)、修繕積立金 / 4,200円 (月額)、水道基本料 / 2,562円 (月額)、下水道料 / 2,775円 (月額)、温泉使用料 / 2,500円 (月額)、月額合計 / 20,087円<br>管理費には、電話交換機維持料・TVアンテナ維持料を含みます。修繕積立金には、棟別修繕積立金・団地修繕積立金を含みます。 |
| 税金等    | 固定資産税 / 約12,000円 (H23年度)、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中  |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 17,280円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする  |

【物件概要】所在地 / 熱海市咲見町6番36号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」より約1.2km 車で約2分、竣工 / 1965年 (昭和40年) 02月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 181戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、戸別温泉、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、娯楽室、会議室 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*物件情報の最終更新日：2018年11月13日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 ひまわり熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社ひまわり熱海店 / 国土交通大臣 (7) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2018 Himawari, Co., Ltd. All Rights Reserved