

間取り	ワンルーム（洋室約22.7畳）
壁心面積	53.47m ² （16.17坪） / バルコニー面積 4.11m ²
階数・向き	7階 / 10階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	アイランドキッチン ビューバス
リフォーム内容	平成30年7月 リフォーム済み（壁・天井クロス張替 照明交換 ルームクリーニング）※お引き渡し時にルームキー交換予定
営業担当コメント	相模湾を一望する景色をお楽しみになりたい方必見のリゾート物件です。前オーナー様が室内をフルリノベーションし、アイランドキッチン付ワンルームに間取りを変更しています。またお風呂から海を眺めたいというご希望から浴槽の壁にガラスをはめ込んでいる特注仕様です。内見はいつでも可能ですので、ご希望のお客様は是非お問い合わせください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



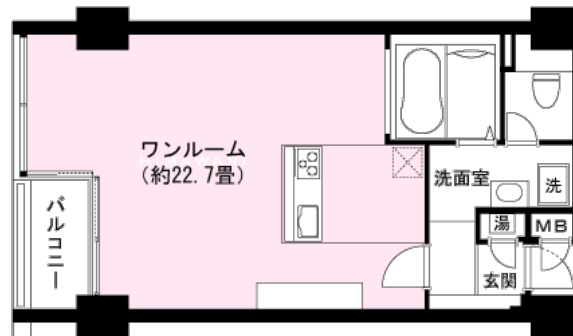
テニス



無料



ペット



管理費等	管理費 / 14,200円（月額）、修繕積立金 / 8,520円（月額）、水道基本料 / 2,500円（月額）、月額合計 / 25,220円
税金等	固定資産税 / 約65,700円（H30年度）、別荘税 / 47,800円（年額）、登録免許税 / 約90,100円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市上多賀966-23、交通 / JR東海道本線「熱海駅」より約6km バスで約15分、バス停「中銀ライフケアセンター前」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「伊豆多賀駅」より約1.4km 徒歩で約18分、竣工 / 1977年（昭和52年）03月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 156戸、管理会社 / 三菱地所コミュニティ株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 地上権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス（LP）、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、屋外プール、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線（戸別契約可）、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2018年7月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 ひまわり熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社ひまわり熱海店 / 国土交通大臣（7）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2018 Himawari, Co., Ltd. All Rights Reserved