

間取り	1LDK (洋室約10.6畳 LDK約22.8畳)
壁芯面積	79.75m <sup>2</sup> (24.12坪) / バルコニー面積 20.91m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	5階/9階建(地下2階付) 西館 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	ルーフテラスには植込部分6.15m <sup>2</sup> 含む



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



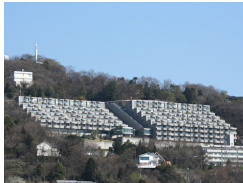
洗濯機



投資



オーナー



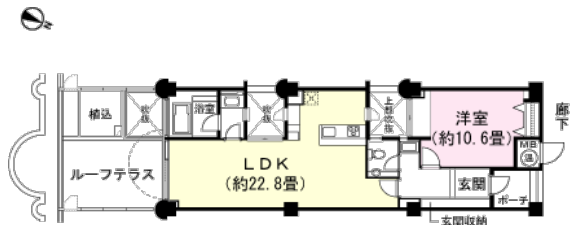
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 46,600円 (月額)、修繕積立金 / 16,900円 (月額)、水道基本料 / 2,616円 (月額)、月額合計 / 66,116円 ICホルダー名義変更料 10,000円 (初回のみ)
税金等	固定資産税 / 約180,500円 (R6年度)、別荘税 / 70,500円 (年額)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約973,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市伊豆山1173-485、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約5km 車で約15分・JR東海道本線「熱海駅」よりバス約21分「上七尾原」下車徒歩約5分、竣工 / 1993年(平成5年)03月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 110戸、管理会社 / 株式会社エンゼル(全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、オートロック 【備考】ペット / 可(リゾート利用時(月に10日まで)の同伴は可。定住利用の飼育は不可。)、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / NTTメディアサプライ DoCANVAS(ドゥキャンパス)、その他 / 定住可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月4日 次回更新予定日 : 2024年5月11日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved