

伊豆富士見高原小松ヶ原別荘地

価格：480万円



株式会社エンゼル不動産
熱海店 0557-85-5151
問合せ番号 55497

土地面積	252m ² (76.23坪)
建物面積	71.44m ² (21.61坪)
間取り	2LDK
築年 / 構造	1972年(昭和47年)12月 / 築52年 / 木造石綿セメント板葺平家建
設備概要	電気 / 東京電力㈱、ガス / 個別プロパン、水道 / 市営水道、排水 / 個別浄化槽
リフォーム内容	2019年1月 室内リフォーム



管理費	5,005円(月額)
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 代理、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆の国市奈古谷、交通 / 東海道新幹線「熱海駅」約14km 車で約29分、竣工 / 1972年(昭和47年)12月 / 築52年、構造 / 木造石綿セメント板葺平家建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / (株)エンゼルフォレストリゾート、駐車場 / コースペースあり(2台分)、地目 / 原野、地勢 / 平坦地、道路 / 北西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一市街化調整区域、その他制限 / 自主規制により2階建て、1.0m超える場合は日影制限適用 宅地造成工事規制区域 【備考】管理費60,060円/年(個人)・180,180円/年(法人) ■別荘地内にテニスコート・ドッグランあり ■オーナーカード提示により割引やサービスあり、特記事項 / [管理費]年払制 法人名義の場合は金額が変わります [区画名義変更料]9,900円/1区画

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年4月28日 次回更新予定日：2024年5月5日

[*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。](#)

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved