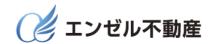
富士見ニュータウン

価格:1,580万円



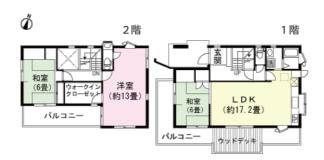
株式会社エンゼル不動産 熱海店 0557-85-5151 問合せ番号 55837

土地面積	375m² (113.43坪)
建物面積	115.4m² (34.90坪)
間取り	3 L D K
築年/構造	1985年(昭和60年)10月 / 築39年 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 集中浄化槽
リフォーム内容	2023年8月 リビングのフローリング張替·玄関廊下階段のクロス·2F洋室カーペット張替 畳交換 障子交換 洗面台・照明交換 給湯器交換等









管理費	4,400円(月額)
税金関連情報	固定資産税(年額)/調査中、登録免許税/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 587,400円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】 所在地 / 静岡県伊豆の国市韮山多田、 交通 / 伊豆箱根鉄道「韮山駅」約8.4km 車で約16分、竣工 / 1985年(昭和60年)10月 / 築39年、構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / NX不動産株式会社、駐車場 / カースペースあり(1台分)、地目 / 原野、地勢 / 傾斜地、道路 / 北西、私道負担 / 無し、建べい率 / 30%、 容積率 / 60%、 高さ制限 / 10m以内、 都市計画 / 都市計画 区域内 - 市街化調整区域、 その他制限 / 宅地造成等規制法・建築基準法第 2 名・静岡県建築基準条例第 1 0条(がけ条例)・その他自主規制有 【備考】 【第2期】建物面積:1階62.78㎡・2階52.62㎡ ■法人及び団体所有の場合3,300円/ 月管理費加算あり、特記事項 / ■水道名義書換料165,000円・下水道名義書換料220,000円・名義変更事務手数料11,000円 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*・最終更新日 : 2024年5月14日 次回更新予定日 : 2024年5月21日 \*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。