

# 御宿アーバンコンフォート

2年賃料：48,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産  
房総店 0120-00-1115  
問合せ番号 94229

間取り	1K
壁芯面積	28.71m <sup>2</sup> (8.68坪) / バルコニー 5.04m <sup>2</sup>
階数・向き	2階 / 14階建 南東向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / セントラルヒーティング、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	畳交換をしています。ペット相談可！



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



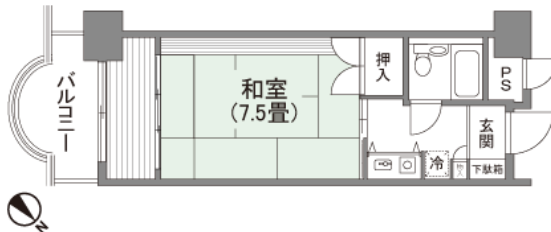
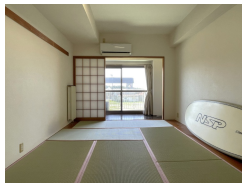
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	敷地内33台(内12台契約駐車場/6,000円/月)*空きが出次第抽選・敷地外41台(無料)【第1駐車場19台 第2駐車場20台】
賃料以外の負担金	なし
敷金・礼金・保険料等	敷金 2ヶ月 (96,000円)、礼金 1ヶ月 (48,000円)、損害保険 17,000円/2年～、仲介手数料 52,800円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 24,000円、再契約時手数料 52,800円(税込)
保証料	25,000円 *弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町新町816番地5、交通 / 外房線「御宿駅」約600m 徒歩で約8分・高速バス東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車)約500m(徒歩約6分)、竣工 / 1992年(平成4年)06月、施工 / (株)フジタ、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 165戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー(一部委託)、管理員勤務形態 / 日勤、管理人住込み 業務時間：9時～18時 定休日：火曜 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽)  
【共用施設】駐輪場、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*物件情報の最終更新日：2024年4月15日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved