

エスカール白浜

価格：480万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

房総店 0120-00-1115

問合せ番号 44417

間取り	1DK (和室8畳 DK約5.6畳)
壁芯面積	35.20m <sup>2</sup> (10.64坪) / パルコニー面積 6.92m <sup>2</sup>
階数・向き	6階 / 12階建 南西向き
基本設備	給湯 / セット給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 11,600円 (月額)、修繕積立金 / 9,540円 (月額)、給湯費 / 2,000円 (月額)、水道基本料金 / 1,600円 (月額)、月額合計 / 24,740円
税金等	固定資産税 / 約36,700円 (R5年度)、市県民税 / 5,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約52,400円、不動産取得税 / 約104,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 224,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県南房総市白浜町白浜232番地4、交通 / 内房線「館山駅」約12.7km 車で約20分・内房線「館山駅」よりバスで約26分、バス停「野島崎灯台」下車 徒歩で約6分 高速バス「東京駅八重洲南口」よりバスで156分、バス停「南海荘」下車 徒歩約6分、「千葉駅21番のりば」よりバスで145分、バス停「白浜・野島崎」下車 徒歩約7分、竣工 / 1990年 (平成2年) 03月、施工 / 東急建設(株)・(株)石勝エスティア、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造12階建、総戸数 / 213戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、沸かし湯大浴場、屋外プール、レストラン、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / ADSL(戸別契約可)、その他 / ※トップシーズン(12月20日~1月10日)(3月20日~4月10日)(4月25日~5月10日)(7月15日~9月15日)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月29日 次回更新予定日 : 2024年5月6日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved