

# 小湊シーサイドハイツ

価格：580万円



株式会社エンゼル不動産  
房総店 0120-00-1115  
問合せ番号 44423

間取り	2DK (和室6畳 和室4.5畳 DK約9畳)
壁芯面積	50.04m <sup>2</sup> (15.13坪) / バルコニー面積 9.76m <sup>2</sup>
階数・向き	3階 / 11階建 南・東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 15,130円 (月額)、修繕積立金 / 14,000円 (月額)、水道基本料 / 1,200円 (月額)、ゴミ収集料 / 100円 (月額)、月額合計 / 30,430円
税金等	固定資産税 / 約47,800円 (R5年度)、市県民税 / 5,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約68,200円、不動産取得税 / 約136,400円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 257,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県鴨川市内浦345番地1、交通 / 外房線「安房小湊駅」約50m 徒歩で約1分・小湊鉄道高速バス東京→安房小湊(安房小湊下車) 約140m(徒歩約2分)、竣工 / 1982年(昭和57年)06月、施工 / 東急建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 60戸、管理会社 / 日本ハウズイング(株)(全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場(無料) 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線(戸別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年4月29日 次回更新予定日 : 2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved