

土地面積	289.85m <sup>2</sup> (87.67坪)
建物面積	105.8m <sup>2</sup> (32.00坪)
間取り	3SLDK+WIC LDK 和室約6畳 洋室4.5畳 洋室8畳
築年 / 構造	2010年（平成22年）11月 / 築14年 / 木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建
設備概要	電気 / 東京電力（株）、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



管理費	5,683円(月額)
その他・維持費	特別管理預託金 / 300,000円
税金関連情報	固定資産税（年額） / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 924,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町御宿台、交通 / 外房線「御宿駅」約2.6km 車で約6分、竣工 / 2010年（平成22年）11月 / 築14年、構造 / 木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / ㈱西武リアルティソリューションズ、駐車場 / カースペースあり（4台分）、地目 / 宅地、道路 / 西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 40%、容積率 / 80%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年5月3日 次回更新予定日：2024年5月10日 \*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115