

# ライオンズヴィラ山中湖 B棟

価格：420万円

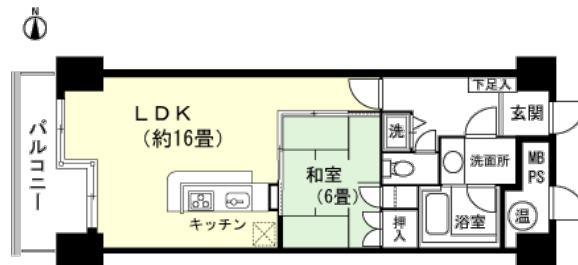
HIMAWARI

株式会社ひまわり

山中湖店 0120-30-1555

問合せ番号 63026

間取り	1LDK (和室6畳 LDK約16畳)
壁心面積	55.96m <sup>2</sup> (16.92坪) / バルコニー面積 6.93m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	1階/7階建 B棟 西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 電気暖房機、冷房 / 戸別設置



管理費等	管理費 / 21,500円 (月額)、修繕積立金 / 3,740円 (月額)、月額合計 / 25,240円
税金等	固定資産税 / 約75,000円 (年額)、村県民税 / 5,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約108,000円、不動産取得税 / 約220,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約200,880円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村平野字柳原519-1、交通 / 富士急行線「富士山駅」より約17.2km 車で約33分・東富士五湖道路「山中湖IC」より約11.1km 車で約17分・新宿駅より中央高速バス約144分 「平野バス停」下車徒歩約27分、竣工 / 1991年 (平成3年) 10月、施工 / 多田建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造 A棟6階地下1、B棟7階建、総戸数 / 177戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 井水、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋内プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、バーベキューガーデン、オートロック 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください)、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)、その他 / CATVは戸別契約となります。CATV利用料2,268円 (税込) / 月 ※加入工事金 (75,600円) が必要になる場合があります。詳細はお問合せ下さい。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 ひまわり山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社ひまわり山中湖店 / 国土交通大臣 (7) 4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)  
 営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日  
 © 2003-2018 Himawari, Co., Ltd. All Rights Reserved