

リゾート地としての長い歴史を持つ、伊豆半島。大自然と穏やかな気候、そして何よりも数多くの良質の温泉が人々を魅了してきました。その伊豆の最高峰、天城山と遠笠山の山裾に位置する熟成された伊豆大川汐見崎。眼下には、広大な相模灘が広がり、伊豆大島をはじめとする島々が彩りを添えています。四季折々の景観と、味覚の変化を楽しみながら、充実したリゾートライフをお過ごし頂けます。



カスタマーセンター



現地案内板



別荘地内より眺望



汐見崎公園



別荘地入口付近



区画図



温泉施設



取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県静岡県賀茂郡東伊豆町大川897番1他
地目	山林・原野
用途地域	都市計画区域（未線引）/自然公園法第2種特別地域（一部）
建ぺい率/容積	30%（自主規制）・20%（自然公園地域内）/60%（自主規制）・40%（自然公園内）
総面積/総区画	228,000㎡（約6.9万坪）/345区画
道路概要	幹線道路巾員7.0m、6.0m、支線道路巾員5.0m アスファルト・コンクリート舗装
水道	簡易水道
電気	東京電力
ガス	LPガス
排水	U字側溝
汚水処理	各戸浄化槽設置要
温泉	引き込み可 アルカリ性単純温 [温泉契約任意・更新料あり] 【料金プランA】初期費用：契約権利金（10年）2,750,000円+温泉計量器取付け費用38,500円 月々：使用料 10年後更新料 温泉供給契約権利金 330,000円【料金プランB】初期費用：0円 月々：使用料+分割加入契約金13,035円（※契約期間は2年間です。途中の利用休止はできません。ご加入後2年以内に解約される場合、満2年迄の分割加入契約金の残金をご精算頂きます） ■温泉権利名義変更手数料 55,000円 ■温泉使用料 6,380円/月（5立方メートル迄） 超過分6立方メートル以上1立方当たり440円
施設	
施設コメント	送迎バスあり 月（8：50/13：30）・土（10：20/14：50）管理事務所発 カスタマーセンター 9：00～17：15（無人化）
分譲会社	(株)小松製作所
管理会社	株式会社エンゼルフォレストリゾート
高さ制限	21m（自然公園10m）・2階建
備考	[管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画
特記事項	昭和44年開発

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

最終更新日：2024年4月28日

次回更新予定日：2024年5月5日