

間取り	1LDK (洋室約6.2畳 LDK約17.2畳)
壁芯面積	51.84m ² (15.68坪) / バルコニー面積 8.10m ²
階数・向き	3階/8階建 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置
補足事項	ガス給湯器不具合あり
リフォーム内容	2015年 クロス張替え・エアコン入替え
営業担当コメント	当マンションの管理組合員は会員制リゾートクラブ「ザ グラン リゾート」の法人会員となり、全国22ヶ所にある会員制ホテルを利用することができます。(要予約)



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



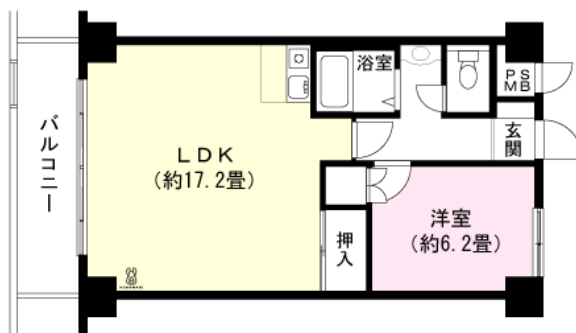
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,260円 (月額)、修繕積立金 / 2,820円 (月額)、月額合計 / 25,080円
税金等	固定資産税 / 約59,100円 (R5年度)、登録免許税 / 約87,100円、不動産取得税 / 約180,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 167,200円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 棚を残す

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町大川字池の尻145番地21、交通 / 伊豆急行線「伊豆大川駅」約650m 徒歩で約9分、竣工 / 1990年 (平成2年) 12月、施工 / 大倉建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 54戸、管理会社 / HESTAオークラハウジング株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権
 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 東伊豆町営水道、排水 / 汚水・雑排水は浄化槽にて浄化処理後河川へ放流 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場、露天風呂、屋外プール、レストラン、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)、その他 / 水道料は6月と12月に800円を請求。(基本料と使用料含む)

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日 : 2024年5月2日 次回更新予定日 : 2024年5月9日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved