

間取り	1LDK (洋室約6.6畳 LDK約15.1畳)
壁芯面積	62.47m <sup>2</sup> (18.89坪) / バルコニー面積 6.40m <sup>2</sup>
階数・向き	10階 / 11階建 北東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / エアコン (戸別設置)、冷房 / エアコン (戸別設置)
補足事項	エアコン不良
営業担当コメント	バルコニーからは海眺望が広がり、港を見下ろす眺望となります。温泉大浴場は24時間入浴可能 (日中清掃時間を除く)、渋滞を避けていらっしゃる時でも、すぐに入浴できるのは嬉しいです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



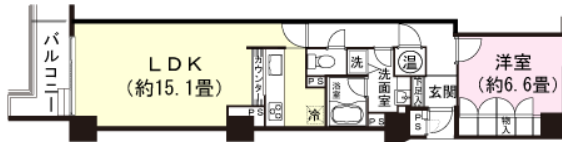
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,800円 (月額)、修繕積立金 / 8,440円 (月額)、水道基本料 / 1,000円 (月額)、月額合計 / 22,240円
税金等	固定資産税 / 約68,775円 (R5年度)、登録免許税 / 約100,700円、不動産取得税 / 約200,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 323,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆市八木沢字港1365-1、交通 / 伊豆箱根鉄道「修善寺駅」約30km バスで約64分、バス停「土肥丸山公園」下車 徒歩で約6分・「修善寺IC」約28.4km 車で約43分・田子の浦港 (清水) から駿河湾カーフェリー利用にて土肥港 (西伊豆) まで、80分。土肥港から現地まで車で9分。竣工 / 1997年 (平成9年) 09月、施工 / 佐藤工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 148戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (個別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年4月29日 次回更新予定日 : 2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved