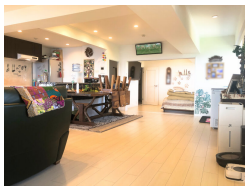
ライオンズヒルズ熱川

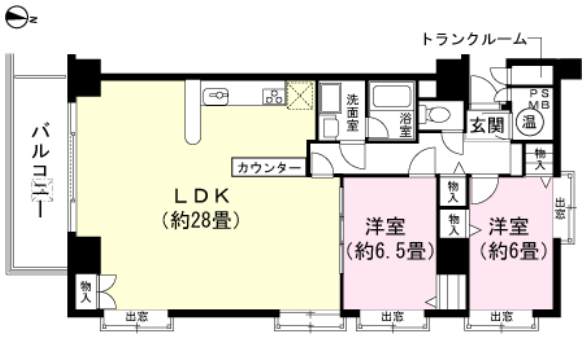
価格：1,450万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
伊東店　0557-38-5555
問合せ番号　82581

間取り	2LDK （洋室約6畳　洋室約6.5畳　LDK約28畳）
壁芯面積	88.69m² （26.82坪）　/　バルコニー面積 9.18m²
階数・向き	9階 / 15階建　南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / エアコン、冷房 / エアコン
リフォーム内容	2014年　フルリフォーム済
営業担当コメント	角部屋ですので、各お部屋に窓があり明るく風通しがいいです。全室リフォームを行っており、このままのご入居が可能です。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機
投資　オーナー





管理費等	管理費 / 39,800円（月額）、 修繕積立金 / 20,660円（月額）、 水道基本料 / 943円（月額）、 月額合計 / 61,403円
税金等	固定資産税 / 約116,800円（R5年度）、 登録免許税 / 約140,000円、 不動産取得税 / 約280,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 544,500円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本字温泉之上1241番地17、 交通 / 伊豆急行「伊豆熱川駅」約1.4km　徒歩で約18分・徒歩ルートで(近道)の場合は駅より約500メートル（約7分）、 竣工 / 1992年（平成4年）02月、 施工 / 熊谷組株式会社、 構造 / 鉄筋コンクリート造15階建、 総戸数 / 126戸、 管理会社 / 株式会社大京アステージ（全部委託）、 管理員 / 常駐、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / なし、 飲用水 / 公共水道、 排水 / 集中浄化槽　【共用施設】 駐車場（有料）、 温泉大浴場（循環ろ過）、 屋外プール、 スポーツルーム、 コインランドリー、 テニスコート、 オートロック　【備考】 ペット / 可 10kg以内2頭まで　ペットを連れて入館の際には横の別入口をご利用下さい、 テレビ / 地デジ対応、 ネット / 光回線（戸別契約可）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2024年5月1日　次回更新予定日 ： 2024年5月8日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 伊東店　TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンタイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved