

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約6畳 LDK約18.2畳）
壁芯面積	73.36m <sup>2</sup> （22.19坪） / バルコニー面積 6.44m <sup>2</sup>
階数・向き	2階 / 6階建（地下1階付） 南西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
補足事項	伊豆急行線「伊豆高原駅」より約880m 徒歩約11分



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 29,543円（月額）、修繕積立金 / 9,556円（月額）、CATV利用料 / 1,404円（月額）、銀行手数料 / 95円（月額）、月額合計 / 40,598円
税金等	固定資産税 / 約104,000円（R5年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 全て撤去予定

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市八幡野字萩ヶ久保上981番地2、交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約900m 徒歩で約12分、竣工 / 1991年（平成3年）11月、施工 / 株式会社間組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 49戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 調査中、排水 / 調査中 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加水）、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（戸別契約可）

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年5月1日 次回更新予定日：2024年5月8日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved