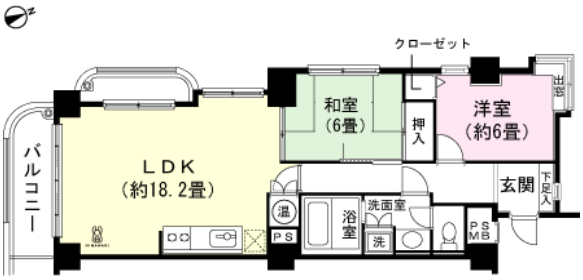
センティール伊豆高原

価格：800万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
伊東店　0557-38-5555
問合せ番号　82724

間取り	２ＬＤＫ（和室6畳　洋室約6畳　ＬDK約18.2畳）
壁芯面積	73.36m²（22.19坪）　/　バルコニー面積 6.44m²
階数・向き	2階 / 6階建（地下1階付）　南西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気、暖房 / 各戸別、冷房 / 各戸別
補足事項	伊豆急行線「伊豆高原駅」より約880ｍ　徒歩約11分

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機　投資　オーナー



管理費等	管理費 / 29,543円（月額）、 修繕積立金 / 9,556円（月額）、 ＣＡＴＶ利用料 / 1,404円（月額）、 銀行手数料 / 95円（月額）、 月額合計 / 40,598円
税金等	固定資産税 / 約104,000円（R5年度）、 登録免許税 / 調査中、 不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 330,000円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 全て撤去予定

【物件概要】 所在地 / 静岡県伊東市八幡野字萩ヶ久保上981番地2、 交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約900m　徒歩で約12分、 竣工 / 1991年（平成3年）11月、 施工 / 株式会社間組、 構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造6階建、 総戸数 / 49戸、 管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング（全部委託）、 管理員 / 日勤、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / なし、 飲用水 / 市営、 排水 / 調査中　【共用施設】 駐車場（無料）、 駐輪場、 温泉大浴場（加水）、 露天風呂、 オートロック　【備考】 ペット / 不可、 テレビ / 地デジ・ＣＡＴＶ対応、 ネット / 光回線（戸別契約可）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2024年5月15日　次回更新予定日 ： 2024年5月22日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 伊東店　TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンタイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved