

## 伊東マンション第3別館

価格：250万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 82742

間取り	2LDK (和室6畳 和室8畳 LDK)
壁芯面積	62.46m <sup>2</sup> (18.89坪) / バルコニー面積 調査中
階数・向き	2階/8階建 南西向き
基本設備	給湯 / ガス湯沸し器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	2018年 風呂配管修繕済



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



洗濯機



投資



オーナー



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 17,000円 (月額)、修繕積立金 / 11,173円 (月額)、水道基本料 / 1,400円 (月額)、組合費 / 600円 (月額)、給湯料 / 3,000円 (月額)、月額合計 / 33,173円
税金等	固定資産税 / 約62,700円 (R5年度)、登録免許税 / 約79,300円、不動産取得税 / 約160,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 132,000円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 撤去予定

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市岡字片倉1448番地50、交通 / 伊豆急行線「南伊東駅」約2.1km 車で約11分、竣工 / 1976年 (昭和51年) 06月、施工 / 戸田建設株、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 104戸、管理会社 / 株式会社合人社計画研究所 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、戸別温泉、送迎バス 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月2日 次回更新予定日 : 2024年5月9日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved