

土地面積	279m <sup>2</sup> (84.39坪)
建物面積	117.27m <sup>2</sup> (35.47坪)
間取り	3LDK+2N+L LDK約18.5畳 洋室約3.9畳 洋室約6.2畳 洋室約6畳 和室6畳 納戸約5.3畳
築年 / 構造	2004年 (平成16年) 02月 / 築20年 / 木造スレート葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 私営、排水 / 個別浄化槽



戸別



海の眺望



管理費	4,000円(月額)
その他・維持費	温泉使用料(定住者) (月額) / 8,000円、水道使用料(10立方まで) (月額) / 2,900円、自治会費 (月額) / 125円
税金関連情報	固定資産税 (R5年度) / 約76,000円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 689,700円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市鎌田、交通 / 伊豆急行線「南伊東駅」約5.6km 車で約12分、竣工 / 2004年 (平成16年) 02月 / 築20年、構造 / 木造スレート葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 丸善ランド自治会、駐車場 / カースペースあり (1台分)、地目 / 山林、地勢 / 急斜地、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年4月30日 次回更新予定日：2024年5月7日 \*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプライビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved