

間取り	2LDK (和室6畳 和室4.5畳 LDK11.1畳)
壁芯面積	47.10m <sup>2</sup> (14.24坪) / バルコニー面積 2.55m <sup>2</sup>
階数・向き	5階 / 12階建 (地下1階付) 北向き
基本設備	給湯 / 町営温水、コンロ / 電気コンロ、暖房 / パネルヒーター・床暖房、冷房 / なし
営業担当コメント	北向き2LDKのお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



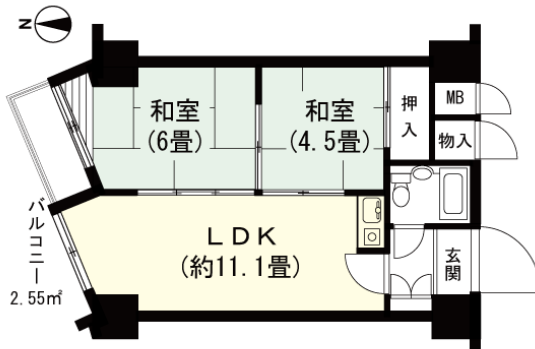
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 19,849円 (月額)、修繕積立金 / 6,060円 (月額)、上下水道使用料 / 1,180円 (月額)、温水使用料 / 1,150円 (月額)、温泉使用料 / 650円 (月額)、月額合計 / 28,889円
税金等	固定資産税 / 約70,000円 (年額)、登録免許税 / 約90,000円、不動産取得税 / 約170,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 247,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 群馬県吾妻郡草津町大字草津字入口18番地1、交通 / JR吾妻線「長野原草津口駅」約10km バスで約30分、バス停「草津温泉バスターミナル」下車徒歩で約4分・「渋川・伊香保IC」約57km 車で約86分、竣工 / 1991年 (平成3年) 07月、施工 / 長野建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造12階建、総戸数 / 243戸、管理会社 / 千代田土地建物株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場 (源泉掛け流し・加温・加水)、露天風呂、屋内プール、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、スキーロッカー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 (個別契約可) ロビーでWi-Fi接続可、その他 / \*大浴場の見学は、12時～15時迄の間のみ

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月3日 次回更新予定日 : 2024年5月10日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 草津店 TEL : 0279-82-5581

株式会社エンゼル不動産 草津店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 群馬県宅地建物取引業協会会員

〒377-1711 群馬県吾妻郡草津町大字草津454番地113 / 草津温泉バスターミナルから徒歩8分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved