

言わずと知れた逗子マリーナにあるマンションです。リビエラ運営のレストランなども利用でき、ここに来ると海外のリゾートを思わせてくれます。別の契約が必要ですが、マリーナを利用することもできますので、船をお持ちのかた、これから検討するという方にははずせない日本を代表するリゾートマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



横からの外観



駐車場



エントランス



ロビー



ロビーから緑を望む



駐輪場



近隣のレストランAO



逗子マリーナ全景

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL : 0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	神奈川県逗子市小坪5丁目438番地（住居表示）神奈川県逗子市小坪5丁目23番6
交通機関	JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅」約3.1km バスで約12分、バス停「リビエラ逗子マリーナ前」下車 徒歩で約4分 JR横須賀線「鎌倉」駅より3.2km、車12分、バス12分「小坪」バス停下車徒歩8分
周辺環境	【敷地内施設】 ロンハーマンカフェ レストランテAO逗子マリーナ キャプテンズバー マリブファームカフェ シーサイドリビエラ 逗子マリーナテニスクラブ 小坪海浜公園 小坪飯島公園 【周辺環境】 小坪海岸（約550m徒歩約7分） 逗子小坪郵便局（約500m徒歩約7分） セブンイレブン逗子小坪店（約1100m徒歩約13分） クリエイトSD鎌倉材木座店（約1.4km 車約4分） オーケー逗子（約2.5km 車約8分） 学区 逗子小学校 逗子中学校
竣工/築年	1977年（昭和52年）12月 / 築47年
施工/分譲	株式会社竹中工務店 / 太洋不動産興業株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数	176戸
用途地域	第二種住居地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営、排水 / 本下水
テレビ環境	地デジ・BS・CATV
インターネット環境	光回線（KDDI、NTT光）
管理会社	株式会社リビエラリゾート（一部委託）、管理員勤務形態 / 日勤
オートロック	あり
駐車場	Aグループ 5,000円/月 Bグループ 7回目まで無償、それ以降1回1,000円 グループは月ごとで契約できる。 Aグループでも先着順（年末年始、GW、お盆はAグループのみ敷地内を利用できる。） 敷地内に空きがない場合はリビエラの有料駐車場を利用。
駐輪場	駐輪場 月額200円（各住戸1台） バイク置場 月額500円（各住戸1台）
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	レストラン 「レストランテAO」 11:30～15:30 (14:30 L.O.) ティー: 14:30～16:00 (お問い合わせください) ディナー: 17:00～21:30 (20:30 L.O.) 11:30～15:30 17:00～21:30 無休 「シーサイドカフェ」 9:00～19:00 土日祝・休日翌日7:30～19:00 無休 「ロンハーマンカフェ」 11:00～19:30 無休（本館併設）
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	会員制
サーフボード置場	設置予定 年額12,000円/台 保証料10,000円/台
トランクルーム	（3畳程度の変形倉庫、天井高約2m） 月額10,000円/1室 保証料20,000円/1室
ペット	可 ※ペット飼育細則あり

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月18日

次回更新予定日：2024年4月25日

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved