

逗子マリーナで唯一平成築の8号棟はモダンなデザインと白と茶色のツートンカラーが美しい斬新な建築です。ロンハーマンカフェやショップがあり、雑誌やテレビの撮影などでも人気の逗子マリーナ。別の契約が必要ですが、マリーナを利用したり、プール・テニスをすることもでき、海外のリゾートのような雰囲気です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



外観2



外観3



エントランス



エントランス内



ロビー



駐車場



中庭



エンブレム

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	神奈川県逗子市小坪5-436-2（住居表示）神奈川県逗子市小坪5-23-8
交通機関	JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅」約3.1km バスで約12分、バス停「リビエラ逗子マリーナ前」下車 徒歩で約2分 JR横須賀線「鎌倉」駅より3.2km、車12分、バス12分「小坪」バス停下車徒歩4分
周辺環境	【敷地内施設】 ロンハーマンカフェ リストランテAO 逗子マリーナ キャプテンズバー マリブファームカフェ シーサイドリビエラ 逗子マリーナテニスクラブ 小坪海浜公園 小坪飯島公園 【周辺環境】 小坪海岸（約190m徒歩約3分） 逗子小坪郵便局（約240m徒歩約3分） セブンイレブン逗子小坪店（約800m徒歩約10分） クリエイトSD鎌倉材木座店（約1.8km 車約5分） オークー逗子（約2.3km 車約7分） 学区 逗子小学校 逗子中学校
竣工 / 築年	1989年（平成元年）03月 / 築35年
施工 / 分譲	竹中工務店・飛鳥建設共同企業体 / 株式会社西洋環境開発
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（地下1階付）
総戸数	121戸
用途地域	第二種住居地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 本下水
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	株式会社リビエラリゾート（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤
オートロック	あり
駐車場	・駐車場権利付きのお部屋のみ利用可能 ・敷地内のシーサイド駐車場逗子マリーナの所有者特典にて1,000円/日利用可能（途中での出入り不可）
駐輪場	駐輪場 登録料 1台につき1,200円（空要確認） バイク置場 登録料 1台につき5,000円（空要確認） 登録料はデポジット制（預かり保証金）とし、解約時に返金される。 登録は毎年更新制とする。
大浴場	
プール（クア）	
レストラン	レストラン 「リストランテAO」 11:30～15:30 (14:30 L.O.) ティー: 14:30～16:00（お問い合わせください）ディナー: 17:00～21:30 (20:30 L.O.) 11:30～15:30 17:00～21:30 無休 「シーサイドカフェ」 9:00～19:00 土日祝・休日翌日7:30～19:00 無休 「ロンハーマンカフェ」 11:00～19:30 無休（本館併設）
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください）ペット飼育については、担当者にご確認ください

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月20日

次回更新予定日：2024年4月27日