

# 逗子マリーナ 4号棟

価格：3,980万円



株式会社エンゼル不動産

逗子店 0120-005-001

問合せ番号 12336

間取り	1LDK (LDK約18.8帖 洋室約6.8帖)
壁芯面積	69.00m <sup>2</sup> (20.87坪) / パルコニーなし 専用庭44.25m <sup>2</sup>
階数・向き	1階/7階建 北西向き
基本設備	給湯/ガス、コンロ/ガス、暖房/なし、冷房/なし
リフォーム内容	2022年11月フルリノベーション済み、専有部内給排水管刷新
営業担当コメント	専用庭付のお部屋は植栽を眺めながらゆったりと過ごすことができます。フルリノベーション済みのお部屋はナチュラルで居心地の良い空間です。海外のリゾートを思わせてくれる日本を代表するリゾートマンション「逗子マリーナ」をぜひ一度ご覧ください！



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



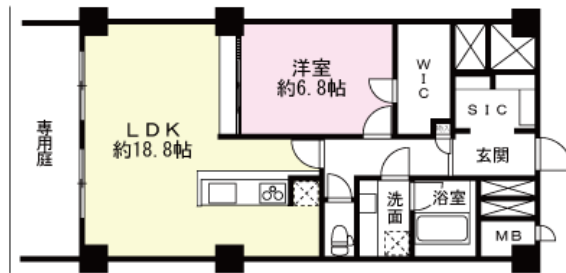
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,790円 (月額)、修繕積立金 / 12,540円 (月額)、月額合計 / 35,330円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,379,400円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 逗子市小坪5丁目2番4号、交通 / JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅」約3.1km バスで約12分、バス停「リビエラ逗子マリーナ前」下車徒歩で約2分・JR横須賀線「鎌倉」駅より3.2km、車12分、バス12分「小坪」バス停下車徒歩6分、竣工 / 1975年 (昭和50年) 03月、施工 / 株式会社竹中工務店、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 111戸、管理会社 / 株式会社リビエラリゾート (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 本下水 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、レストラン 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください) ペット飼育については、担当者にご確認ください、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月29日 次回更新予定日 : 2024年5月6日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL : 0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved