

## シーボニアマンションB棟

価格：1,090万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産  
逗子店 0120-005-001  
問合せ番号 12398

間取り	ワンルーム（洋室約8帖）
公簿面積	18.32m <sup>2</sup> （5.54坪） / バルコニー面積 4.60m <sup>2</sup>
階数・向き	6階 / 10階建 北向き
基本設備	給湯 / ガス、コンロ / ガス、暖房 / なし、冷房 / なし
リフォーム内容	2024年1月リフォーム完了【新規・交換】給湯器、TVモニターインターホン、エアコン【張替】壁・天井クロス【その他】建具床材リペア工事、ハウスクリーニング
営業担当コメント	目の前にはヨットハーバーと海が広がるリゾートマンション。静かな住環境です。駐車場もあります。エントランスはオートロックで安心して過ごしていただけるセカンドハウスに最適なお部屋です。晴れた日にはバルコニーから富士山や江ノ島を望む眺望をぜひご覧ください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



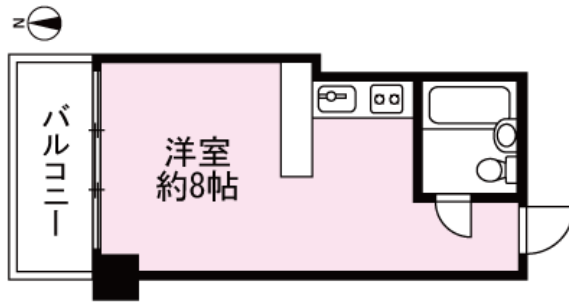
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 5,491円（月額）、修繕積立金 / 6,400円（月額）、月額合計 / 11,891円
税金等	固定資産税 / 約16,310円（年額）、市県民税均等割額 / 5,300円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約425,700円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 三浦市三崎町小網代1286番23、交通 / 京浜急行久里浜線「三崎口駅」約4.3km バスで約15分、バス停「シーボニア入口」下車 徒歩で約3分・「三浦縦貫道路林入口IC」約9.1km 車で約22分、竣工 / 1971年（昭和46年）07月、施工 / 株式会社大林組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 57戸、管理会社 / 株式会社リビエラリゾート（一部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 集中プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、屋外プール、レストラン、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（戸別契約可）

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved