

清流・魚野川を中心に美しい自然が広がるエリアに「プラージュ」は建っています。総戸数616戸とまさにリゾートシティと呼びたくなる空間には、温泉大浴場・露天風呂・クアドームなど、寛ぎの時間をエンジョイできる設備が充実。美しい自然に恵まれた心身ともリラックスできるハイクオリティ・リゾートです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



露天風呂



温泉大浴場



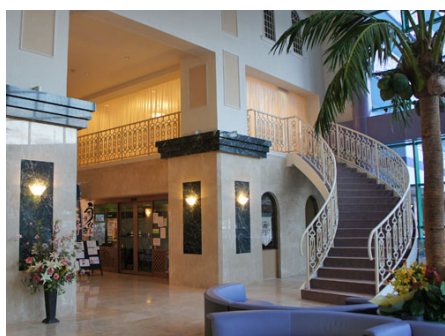
クアドーム



スポーツルーム



レストラン



ロビー



ラウンジ



送迎シャトルバス

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL : 025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間 : 09 : 00 ~ 17 : 00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字川原4562番地1他
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約4.9km 車で約8分 関越自動車道「湯沢IC」約4.1km 車で約7分
周辺環境	湯沢フィッシングパークまで徒歩3分
竣工/築年	1993年（平成5年）10月 / 築31年
施工	佐藤工業株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数	616戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東北電力、ガス/なし、飲用水/専用水道（井戸水）、排水/浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり、1階ロビー・ラウンジ・コンベンションホール・2階リフレッシュルームでWi-Fi（無線LAN）使用可能
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（全部委託）、管理員勤務形態/日勤 フロント営業時間 7時～22時
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外212台（無料） ※12/1～翌年3/末はアクアドーム下の屋内駐車場（6台）は有料・申込制。 500円/1日、12時～翌日12時の間の受付先着順（電話不可）、1度の利用は2日間まで、期限日の12時までにスペースを空けること。
駐輪場	事前申請（無料）
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）・露天風呂・サウナ付（無料） 24時間営業 【清掃時間】13時～15時 【サウナ】平日16時～21時、金・土・休前日16時～23時
プール（クア）	ドーム型温水プール 9時～21時（無料）
レストラン	【昼】11時～14時30分（LO.14時） 【夜】17時～22時（LO.21時30分） 【定休日】水曜と木曜昼
スポーツルーム	9時～21時（1住戸200円/1時間、300円/2時間、1時間超過につき100円） 最高3住戸分迄利用可能 ※スポーツルーム内に卓球コーナーあり
オーナー専用ゲストルーム	3部屋（定員5名・1部屋4,000円/泊） 1部屋（定員10名・7,000円/泊） ※最長2泊迄（1ヶ月前要予約）※別途リネン使用料必要
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各7台）
テニスコート	1面 4～11月の9時～18時（500円/時間）
スキーロッカー	1部屋1個（専用鍵あり・無料）
その他共用施設	ビリヤードサロン（500円/時間）、コンベンションホール（2,000円/時間）、キッズルーム（無料）、リフレッシュルーム（無料）
送迎バス	越後湯沢駅～マンション間送迎バス運行（無料）
過去の修繕履歴	2005年10月 大規模修繕工事実施 2019年11月 大規模修繕工事終了予定（外壁補修、各所防水、鉄部塗装等）
ペット	不可
備考	プラージュシャトルバス時刻表

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月29日

次回更新予定日：2024年5月6日

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL：025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）新潟県宅地建物取引業協会会員

〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分

営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved