

# パシフィックヴィラ佐島

価格：2,198万円



株式会社エンゼル不動産  
逗子店 0120-005-001  
問合せ番号 12392

間取り	2LDK (LDK約14.4帖 洋室約5.1帖 洋室約5帖)
壁芯面積	61.02m <sup>2</sup> (18.45坪) / バルコニー面積 12.25m <sup>2</sup>
階数・向き	3階/7階建 西向き
基本設備	給湯/ガス、コンロ/ガス、暖房/なし、冷房/なし
リフォーム内容	2023年10月リフォーム完了【新規・交換】キッチン、浴室、洗面化粧台、温水洗浄便座付トイレ、防水パン、給湯機、給湯・給排水管、ガス管(専有部分)、エアコン先行配管、照明器具、建具【張替】フローリング、フロアタイル、壁・天井クロス【その他】ハウスクリーニング
営業担当コメント	屋外プールがある海沿いのマンションで、リゾート感を味わうことのできるパシフィックヴィラ佐島。海まで徒歩約1分です！フルリノベーション実施しておりますので、綺麗なお部屋にお住まいいただけます。定住にもセカンドハウスにもおすすめです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,500円 (月額)、修繕積立金 / 9,360円 (月額)、月額合計 / 21,860円
税金等	固定資産税 / 調査中、市県民税均等割額 / 5,300円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約791,340円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 横須賀市佐島3丁目11番29号、交通 / J R横須賀線「逗子駅」約11.7km バスで約25分、バス停「芦名」下車 徒歩で約14分、竣工 / 1987年 (昭和62年) 03月、施工 / 東海興業株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 40戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営、排水 / 公営 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、屋外プール、ロッカールーム 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年5月12日 次回更新予定日 : 2024年5月19日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL : 0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved