

間取り	1LDK+W (LDK約24帖 洋室5.5帖 ウォークインクローゼット約4帖)
壁芯面積	70.91m ² (21.45坪) / バルコニー面積 10.45m ²
階数・向き	3階/7階建 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気 (IH)、暖房 / なし、冷房 / なし
補足事項	浄水器、食洗器、浴室乾燥機
リフォーム内容	2023年10月リフォーム完了【新規・交換】システムキッチン、システムバス、洗面化粧台、温水洗浄便座付きトイレ、防水パン、洗濯水栓、洗面所・トイレ換気扇、電気温水器、給水・給湯配管、玄関収納、建具・巾木、カーテンレール、レースカーテン、LED照明器具、エアコン1台、ホスクリーン、ロールスクリーン、スイッチ・コンセント、人感センサースイッチ、分電盤、網戸【貼替】クロス、クッションフロア、フロアタイル【その他】木部塗装、ハウスクリーニング他
営業担当コメント	バルコニーから海を遠望できる日当たりの良いお部屋です。スーパーや病院、学校などが1km以内にある閑静な住宅街に位置します。海までもほど近く、三崎港までは車で7分程度です。2019年12月大規模修繕工事が完了しています。リフォーム済みのきれいなお部屋にすぐにお住まいいただけます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,910円 (月額)、修繕積立金 / 12,980円 (月額)、月額合計 / 25,890円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 722,700円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 三浦市宮川町6番21号、交通 / 京急久里浜線「三崎駅」約5.1km バスで約11分、バス停「栄町」下車 徒歩で約11分・「三浦縦貫道林入口IC」約10km 車で約24分、竣工 / 1993年 (平成5年) 03月、施工 / 株式会社大洋建設、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 68戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / なし、飲用水 / 公営、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 可 細則あり。要届出。犬・猫可 (頭数に関する記述なし)、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月1日 次回更新予定日：2024年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved