

| | |
|---------|--|
| 間取り | 2LDK（和室6畳 洋室約9.7畳 LDK約21.7畳） |
| 壁芯面積 | 86.32m ² （26.11坪） / バルコニー面積 3.79m ² |
| 階数・向き | 5階 / 11階建 北西・北向き |
| 基本設備 | 給湯 / センtral給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置 |
| 補足事項 | 角部屋 |
| リフォーム内容 | 2024年5月 クロス全面、襖張替 畳表替え 床フロアタイル上貼 キッチン・トイレ・洗面台・エアコン・浴室水栓交換 網戸張替予定 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



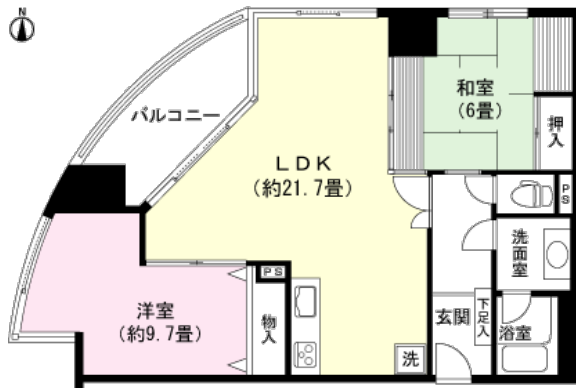
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



| | |
|--------|---|
| 管理費等 | 管理費 / 42,300円（月額）、修繕積立金 / 14,257円（月額）、水道基本料 / 900円（月額）、排水基本料 / 1,000円（月額）、給湯基本料 / 1,500円（月額）、月額合計 / 59,957円 |
| 税金等 | 固定資産税 / 約130,570円（R5年度）、登録免許税 / 約211,500円、不動産取得税 / 約450,000円 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / 相談 |

【物件概要】所在地 / 伊豆の国市長岡1022番地29、交通 / 伊豆箱根鉄道駿豆線「伊豆長岡駅」約2.5km 車で約9分・「伊豆長岡駅」よりバスで約9分 バス停「御幸町」下車徒歩約3分、竣工 / 1991年（平成3年）10月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 42戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（一部委託）、管理員 / 巡回、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 伊豆長岡町営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、温泉大浴場、屋内プール、スポーツルーム、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / フレッツ光マンションタイプ

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年5月3日 次回更新予定日：2024年5月10日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved