

|          |   |
|----------|---|
| 間取り      | 2LDK（和室8畳 LDK約16.1畳 洋室6.6畳）   |
| 壁芯面積     | 76.71m <sup>2</sup> （23.2坪） / バルコニーなし   |
| 階数・向き    | 6階 / 6階建 南東・南西向き  |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガスクリーンヒーター、冷房 / 戸別設置  |
| 補足事項     | バルコニーはありますが、通常の入居可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。  |
| 営業担当コメント | 最上階6階。リビングは南面の2面採光となっており、明るい光が差し込むお部屋です。共用部の温泉大浴場で白濁の大涌谷温泉を楽しめます。リビングの窓から北東側に大文字焼きを眺めることができる素敵なお部屋です。 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



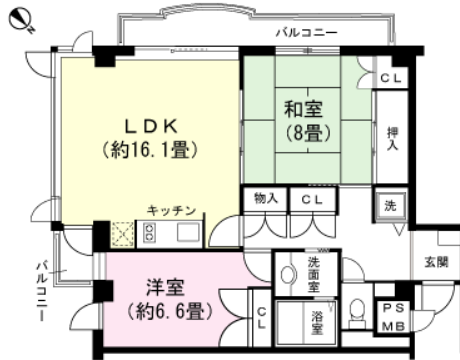
洗濯機



投資



オーナー



|        |   |
|--------|---|
| 管理費等   | 管理費 / 29,900円（月額）、修繕積立金 / 10,400円（月額）、水道料 / 600円（月額）、月額合計 / 40,900円 |
| 税金等    | 固定資産税 / 約101,100円（R5年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中                    |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 231,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去         |

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地105、交通 / 箱根登山ケーブルカー「上強羅駅」約350m 徒歩で約5分、竣工 / 1988年（昭和63年）07月、施工 / 小田急建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 68戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・加水）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・CATV対応、ネット / 光回線（戸別契約）、その他 / 規約により定住不可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月22日 次回更新予定日：2024年5月29日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved