

間取り	4LDK (LDK約15.2帖 洋室約6.3帖 洋室約5.5帖 洋室約5.2帖 和室約6畳)
壁芯面積	88.65m <sup>2</sup> (26.81坪) / パルコニー面積 11.22m <sup>2</sup>
階数・向き	3階 / 15階建 南西向き
基本設備	給湯 / ガス、コンロ / ガスコンロ、暖房 / なし、冷房 / なし
補足事項	浄水器、食洗器、追焚、浴室換気乾燥機
リフォーム内容	2024年1月リフォーム完了【新規・交換】システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン、温水洗浄トイレ、照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器【張替】フローリング、フロアタイル、畳、壁・天井クロス【その他】ハウスクリーニング
営業担当コメント	三浦海岸駅まで徒歩約8分、リゾートにも定住にも住環境の整った立地です。すぐ近くには河津桜と菜の花の名所もあり、シーズンになると賑わいを増します。前面棟がなく日当たり良好、リフォームが完了したばかりの綺麗なお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,150円 (月額)、修繕積立金 / 15,960円 (月額)、月額合計 / 28,110円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,115,400円、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 三浦市南下浦町上宮田3439-3、交通 / 京急久里浜線「三浦海岸駅」約600m 徒歩で約8分、竣工 / 1999年 (平成11年) 03月、施工 / 新日本製鐵株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造15階建、総戸数 / 113戸、管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権  
【設備概要】電気 / 一括受電、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営、排水 / 公営 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 可 成長時：体長50cm以下、体高50cm以下、テレビ / C S ・ C A T V 対応、ネット / 光回線 (個別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月19日 次回更新予定日：2024年5月26日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved