

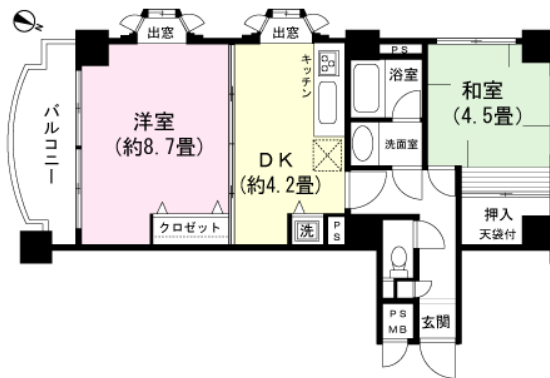
# イーグル湯河原ビューリゾート

価格：380万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72335

間取り	2DK (和室4.5畳 洋室約8.7畳 DK約4.2畳)
壁芯面積	50.15m <sup>2</sup> (15.17坪) / パルコニー面積 調査中
階数・向き	3階/6階建 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	湯河原の街並みを一望でき、海も望めるお部屋です。共用部に温泉大浴場があり、リゾート利用としてもおすすめです。*眺望良好な立地につき、急坂があります(約350m)



管理費等	管理費 / 25,080円 (月額)、修繕積立金 / 7,520円 (月額)、温泉湯引料 / 3,000円 (月額)、月額合計 / 35,600円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約189,200円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町宮下698-10、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約1km 車で約4分、竣工 / 1991年(平成3年)07月、施工 / 三共建設工業株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / イーグル湯河原ビューリゾート管理組合(自主管理)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパン、飲用水 / 町営水道、排水 / 町営下水道 【共用施設】駐車場(無料)、温泉大浴場(加温・循環ろ過)、スポーツルーム  
【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月30日 次回更新予定日 : 2024年5月7日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved