

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約5.3畳 LDK約24畳）
壁芯面積	82.72m <sup>2</sup> （25.02坪） / パルコニー面積 12.46m <sup>2</sup>
階数・向き	6階 / 7階建（地下1階付） 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	温水プール完備！海が見えるマンションです。定住にもリゾートの方にもおすすめです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



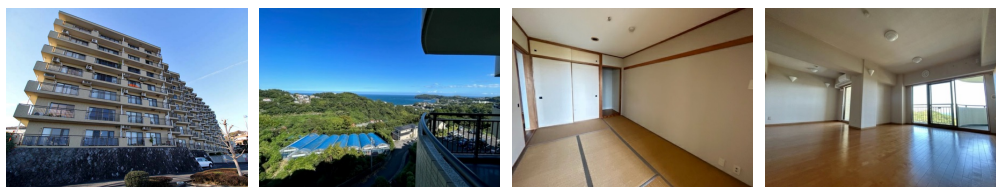
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 28,800円（月額）、修繕積立金 / 12,100円（月額）、月額合計 / 40,900円 上下水道料は管理費に含まれます。
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 653,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡真鶴町岩768番地1、交通 / JR東海道本線「真鶴駅」約1.4km 徒歩で約18分・真鶴道路「岩」IC車で9分 真鶴町コミュニティバス「橋ノ上」バス停から徒歩1分 ※真鶴駅、真鶴町役場、郵便局方面巡回、竣工 / 1991年（平成3年）05月、施工 / 株式会社間組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 86戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパンガス、飲用水 / 井戸水、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋内プール、コインランドリー、パーティールーム、トランクルーム、オートロック

【備考】ペット / 可 1住戸につき1匹 10kg程度、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 マンションタイプ（戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved