ダイアパレス湯河原グランヒルズ2番館

価格:1,080万円



株式会社エンゼル不動産 湯河原店 0465-64-1151 問合せ番号 72545

間取り	1 D K + S (和室(6畳)D K 納戸)
壁芯面積	56.25m²(17.01坪) / バルコニー面積 5.04m²
階数・向き	4階 / 14階建(地下2階付) 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	熱海市泉にある大型リゾートマンション。温泉大浴場、プールなど共用施設が充実しています。こちらのお部屋はA棟最上階の4階部分にあり、エントランスからのアクセスがよいことが特徴です。お部屋のバルコニーからは湯河原の町並みと相模湾を望みます。





























大浴場

海の眺望 山の眺望









バルコニ











管理費等	管理費 / 22,390円(月額)、修繕積立金 / 7,710円(月額)、水道基本料 / 4,480円(月額)、月額合計 / 34,580円
税金等	固定資産税/調査中、 別荘税/調査中、 登録免許税/調査中、 不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 422,400円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 買主の希望に合わせる

【物件概要】 所在地/熱海市泉269番地1、交通/JR東海道本線「湯河原駅」約2.1km バスで約3分、バス停「泉本区」下車 徒歩で約3分・※その他、奥湯河原行きのバス 便が利用可能(15分に1本の運行・「理想郷」バス停より徒歩約4分、途中50m程の坂あり)、竣工/1994年(平成6年)08月、施工/日産建設(株)、構造/鉄筋コンクリート造14階建、総戸数/168戸、管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株)(全部委託)、管理員/常駐、敷地権/所有権 【設備概要】電気/一括受電方式なし、ガス/都市ガス、飲用水/公営水道、排水/公共下水道 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、温泉大浴場(循環ろ過)、屋内プール、スポーツルーム、コインランドリー、キッズルーム、バイク置場、オートロック 【備考】ペット/相談(※詳細はお問い合せください)リゾート利用のみ(共用部はケージに入れて移動)、テレビ/地デジ・BS対応、ネット/光回線、その他/登記簿上の構造は地上16階建てとなり、現況と異なります。 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年5月11日 次回更新予定日 : 2024年5月18日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。