

ファミリー・ヴィラ第2 仙石原

価格：430万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72560

間取り	1LDK (和室6畳 LDK約13.1畳)
壁芯面積	50.63m <sup>2</sup> (15.31坪) / パルコニー なし
階数・向き	4階/6階建 南東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
補足事項	パルコニーはありますが、通常の出入り可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。
営業担当コメント	バス停から徒歩で約2分。アクセスしやすいのと、観光しやすい立地にあります。白濁の温泉大浴場も24時間入浴可能(清掃時間を除きます)。別荘利用としてぴったりのお部屋です。*こちらのお部屋は浴室の浴槽交換が必要になります。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- パルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 17,760円 (月額)、修繕積立金 / 8,540円 (月額)、水道基本料 / 1,000円 (月額)、月額合計 / 27,300円
税金等	固定資産税 / 約58,700円 (R5年度)、登録免許税 / 約75,000円、不動産取得税 / 約107,400円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 207,900円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原817-506、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約13.6km バスで約26分、バス停「台ヶ岳」下車 徒歩で約2分、竣工 / 1984年 (昭和59年) 07月、施工 / 構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 87戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場、ラウンジスペース、オートロック

【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 (VDSL方式)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年5月4日 次回更新予定日 : 2024年5月11日 \*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved