

逗子マリーナ4号棟

価格：3,180万円



株式会社エンゼル不動産
 逗子店 0120-005-001
 問合せ番号 12415

間取り	1LDK
壁芯面積	69.00m ² (20.87坪) / バルコニー面積 6.75m ²
階数・向き	2階/7階建 南東向き
基本設備	給湯/ガス、コンロ/ガス、暖房/なし、冷房/なし
営業担当コメント	バルコニーからは庭園やヤシの木を望み、ゆったりとした敷地は海外のリゾートを思わせてくれます。日本を代表するリゾートマンション「逗子マリーナ」をぜひ一度ご覧ください！

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 22,260円 (月額)、修繕積立金 / 12,540円 (月額)、月額合計 / 34,800円
税金等	固定資産税 / 約63,300円 (年額)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,115,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 2025.1月以降、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 逗子市小坪5丁目23番4号、交通 / JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅」約3.1km バスで約12分、バス停「リビエラ逗子マリーナ前」下車徒歩で約2分・JR横須賀線「鎌倉」駅より3.2km、車12分、バス12分「小坪」バス停下車徒歩6分、竣工 / 1975年 (昭和50年) 03月、施工 / 株式会社竹中工務店、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 111戸、管理会社 / 株式会社リビエラリゾート (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 本下水 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、レストラン 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください) ペット飼育については、担当者にご確認ください、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 逗子店 TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員
 〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線 逗子・葉山駅より徒歩2分
 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
 © 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved